

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Usługi
Postępowanie w trybie in-house na realizację zadań własnych Gminy Warta

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WARTA**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934542****1.5.) Adres zamawiającego:**

1.5.1.) Ulica: Rynek im. Władysława Stanisława Reymonta 1

1.5.2.) Miejscowość: Warta

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-290

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@gminawarta.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.gminawarta.pl>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Postępowanie w trybie in-house na realizację zadań własnych Gminy Warta

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-915ce507-416d-4871-b1ce-9f7b9519a038

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00063219

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-01-23

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Nie

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: W-RIGPiZP.271.1.2026.Zp

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Postępowanie w trybie in-house na realizację zadań własnych Gminy Warta w zakresie:

1. Oczyszczania miasta i wsi;
2. Utrzymania zieleni w gminie;
3. Funkcjonowania przystanków komunikacyjnych;
4. Gospodarowania nieruchomościami - Rynek im. Wł. St. Reymonta w Warcie;
5. utrzymania i opieki nad miejscami pamięci narodowej oraz nad miejscami pamięci walk i męczeństwa;

6. Utrzymania obiektów sportowych;
7. Funkcjonowania dworca PKS;
8. Pielęgnacji obiektów wykorzystywanych rekreacyjnie i turystycznie (kąpielisko, wieże widokowe itp.);
9. Utrzymanie dróg gminnych.

3.10.) Główny kod CPV: 90600000-3 - Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

90610000-6 - Usługi sprzątnia i zmiatania ulic

90620000-9 - Usługi odśnieżania

77320000-9 - Usługi utrzymania terenów sportowych

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45212290-5 - Usługi napraw i konserwacji obiektów sportowych

50760000-0 - Usługi napraw i konserwacji obiektów użyteczności społecznej

98371111-5 - Usługi utrzymania cmentarzy

45233141-9 - Roboty w zakresie konserwacji dróg

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W stosunku do Wykonawcy zaproszonego do negocjacji zachodzą przesłanki określone w art. 214 ust. 1 pkt 11 tj.

a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego;

Gmina Warta sprawuje kontrolę nad jednostką, który spełnia wszystkie warunki wymienione powyżej.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Warcie Sp. z o.o.

5.1.3.) Miejscowość: Warta

5.1.6.) Kraj: Polska