

WYKAZ

Nieruchomość gruntowa przeznaczona do oddania w dzierżawę

Lp.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości				przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium	cel dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	Informacje dodatkowe
	KW	obręb	działka	powierzchnia dzierżawy / najmu (m ²)						
1.	SR1S/00047237/5	8 – m. Warta	39/6	- 580 m ² - 580 m ² - 528 m ² - 375 m ² - 400 m ² - 100 m ²	Mpzp – B1ZN Tereny zieleni niskiej nieurządzonej	rolniczy (ogródki przydomowe)	- 603,20 zł - 603,20 zł - 549,12 zł - 390,00 zł - 416,00 zł - 104,00 zł	rocznie	1 rok	kontynuacja umowy z dotychczasowymi dzierżawcami

- Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia ministra finansów w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień, zwalnia się od podatku dzierżawę gruntów przeznaczonych na cele rolnicze (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 832).
- Termin wpłaty rocznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 31 stycznia każdego roku „z góry” bez odrębnego wezwania.
- Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
- Informacje dodatkowe :
 - wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Warcie na okres 21 dni tj. od 24 października 2025 r. do 14 listopada 2025 r. oraz publikację na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Warcie <https://bip.gminawarta.pl> (ogłoszenia)
 - informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
 - szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Warcie pokój nr 3 lub telefonicznie 43 82 87 103.

BURMISTRZ
Krzysztof Krogulecki