



STAROSTA SIERADZKI

Sieradz, dnia 8 października 2025 r.

ZAWIADOMIENIE

o wyłożeniu projektów operatów opisowo-kartograficznych modernizacji ewidencji gruntów i budynków

Na podstawie art. 24a ust. 4 i 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2024.1151 z późn. zm.) Starosta Sieradzki zawiadamia, że

**w Starostwie Powiatowym w Sieradzu przy Placu Wojewódzkim 3,
Budynek B, II piętro, pokój nr 207,
zostaną wyłożone**

w terminie 29.10.2025 r. - 19.11.2025 r. (w dni robocze) w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰

oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej na stronie internetowej Geoportalu Powiatu Sieradzkiego: **sieradz.geoportal2.pl**, do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, sporządzone w ramach prac dotyczących modernizacji ewidencji gruntów i budynków,

**projekty operatów opisowo – kartograficznych
dla dwóch obrębów ewidencyjnych: Małków i Duszniki, położonych w jednostce
ewidencyjnej gmina Warta w powiecie sieradzkim, województwo łódzkie.**

Dokumentacja tych projektów składająca się m.in. z rejestru gruntów, budynków i mapy ewidencyjnej opracowana została na podstawie art. 4 ust. 1a pkt 2, art. 20 ust. 1-3 oraz art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2024.1151 z późn. zm.) i przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz.U.2024.219 z późn. zm.).

Na podstawie art. 24a ust. 6 ww. ustawy: Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu **zgłaszać uwagi do tych danych**.

Wgląd do dokumentacji będzie poprzedzony okazaniem dokumentu potwierdzającego tożsamość. W imieniu zainteresowanych mogą występować umocowani w formie pisemnej pełnomocnicy.

Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ww. ustawy, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Po upływie terminu, wskazanego powyżej, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo - kartograficznego **stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB)**. Informację o tym Starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej starostwa.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo - kartograficznym, w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, że dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo - kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków, może **zgłaszać zarzuty do tych danych**. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.

STAROSTA

Mariusz Bądzior