

**Zarządzenie Nr 136 / 2025
Burmistrza Warty
z dnia 30 września 2025 roku**

**zmieniające Zarządzenie Burmistrza Warty w sprawie określenia
stawek czynszu za lokale mieszkalne, za najem socjalnych lokali
i pomieszczenia tymczasowe wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy Warta**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz Uchwały NR L/355/2023 Rady Miejskiej w Warcie z dnia 8 lutego 2023 r. zmieniającą Uchwałę Nr XLVII/321/2022 Rady Miejskiej w Warcie z dnia 7 listopada 2022 r. w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Warta na lata 2022-2027 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r. poz. 1865) zarządzam, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Burmistrza Warty z dnia 20.03.2025 roku nr 47/2025 dokonuje się zmiany w ten sposób, że § 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 2. 1 Stawka czynszu najmu, wymieniona w § 1, dotyczy lokali mieszkalnych wyposażonych w instalację wodociągowo – kanalizacyjną, łazienkę, centralne ogrzewanie oraz ciepłą wodę dostarczaną centralnie.

2. Stawka czynszu najmu wymieniona w § 1, dotyczy także pomieszczeń gospodarczych funkcjonalnie powiązanych z lokalami mieszkaniowymi, służących zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, przy zastosowaniu obniżki przewidzianej w § 3 jak dla lokalu mieszkalnego”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Komunikacji, Spraw Społecznych i Funduszy Zewnętrznych.

§ 4. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez publikację na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Warcie oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Warcie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2025 roku.

BURMISTRZ
Krzysztof Krogulecki