

**UCHWAŁA NR XIII/92/2025
RADY MIEJSKIEJ W WARCIE**

z dnia 15 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oddanej
w użytkowanie wieczyste stanowiącej własność Gminy Warta na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 z lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 i 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.); Uchwały Nr LXI/426/2023 Rady Miejskiej w Warcie z dnia 18 grudnia 2023 r., w sprawie zasad przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych i warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych (Dz. Urz. Woj. Łódz. poz. 172 z dnia 8 stycznia 2024 r. oraz § 5 pkt 2 Uchwały Nr LVI/314/18 Rady Gminy i Miasta w Warcie z dnia 20 lutego 2018 r. w sprawie ustalania zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2018 r. poz. 1208 z późn. zm.) Rada Miejska w Warcie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warta (KW nr SR1S/00058603/2) położonej w obrębie 9 – m. Warta, przy ul. Róży Nr 2 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **117/6** o pow. **0,2455 ha**, z przeznaczeniem na cele utrzymania budynku w należytym stanie.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Warty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Warcie

Grzegorz Kopacki