
RAPORT
PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
W SPRAWIE PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBSZARU MIEJSCOWOŚCI ZASPY MIŁKOWSKIE GM. WARTA

Warta, styczeń 2025 r.

Spis treści

1. Wprowadzenie

- 1.1. Podstawa prawna
- 1.2. Przedmiot i cel opracowania

2. Organizacja konsultacji społecznych

- 2.1. Podstawa prawna
- 2.2. Cel
- 2.3. Tryb
- 2.4. Interesariusze

3. Przebieg konsultacji społecznych

- 3.1. Dyżury projektanta
- 3.2. Spotkanie otwarte
- 3.3. Zbieranie uwag do projektu planu

4. Wyniki konsultacji społecznych

- 4.1. Spotkanie otwarte
- 4.2. Dyżury projektanta
- 4.3. Uwagi do projektu planu

5. Załączniki

- 1. Protokół ze spotkania otwartego w dniu 20 grudnia 2024 r., w ramach konsultacji społecznych w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Zaspy Miłkowskie gm. Warta
- 2. Protokół z dyżurów projektanta w dniach 8 - 9 stycznia 2025 r., w ramach konsultacji społecznych w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Zaspy Miłkowskie gm. Warta
- 3. Wykaz uwag wniesionych w trakcie konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Zaspy Miłkowskie gm. Warta

1. Wprowadzenie

1.1. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

1.2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest raport, którego celem jest podsumowanie procesu konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza Warty w ramach procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Zaspy Miłkowskie gm. Warta, zwanego dalej projektem planu, sporządzanego na podstawie uchwały nr LXIV/444/2024 Rady Miejskiej w Warcie z dnia 4 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Zaspy Miłkowskie gm. Warta.

2. Organizacja konsultacji społecznych

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 ww. ustawy. Zasady, tryb partycypacji społecznych oraz formy konsultacji zostały określone w Rozdziale 1a Partycypacja społeczna ww. ustawy.

2.2. Cel

Celem konsultacji społecznych było:

- ułatwienie interesariuszom dostępu do projektu aktu planowania przestrzennego oraz uzasadnienia ustaleń zawartych w projekcie aktu planowania przestrzennego,
- umożliwienie interesariuszom udziału w procedurze uchwalania aktu planowania przestrzennego, w tym wyrażenie opinii lub złożenie uwag do projektu aktu planowania przestrzennego oraz poznanie opinii lub uwag innych zainteresowanych.

2.3. Tryb

W dniu 11 grudnia 2024 r., na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Warcie, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Warcie, w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, zamieszczono ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu. W ogłoszeniu określono termin trwania konsultacji oraz terminy dotyczące poszczególnych form konsultacji, a także sposoby i formę wniesienia uwag do projektu planu. Konsultacje trwały od 11 grudnia 2024 r. do 10 stycznia 2025 r.

W dniach od 11 grudnia 2024 r. do 10 stycznia 2025 r. udostępniono projekt aktu planowania przestrzennego wraz z uzasadnieniem do wglądu w tut. urzędzie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Warcie.

Konsultacje społeczne prowadzone były w następujących formach:

- a) zbierania uwag od 11 grudnia 2024 r. do 10 stycznia 2025 r.,
- b) spotkania otwartego, w dniu 20 grudnia 2024 r., w siedzibie Urzędu Miejskiego w Warcie,
- c) dyżurów projektanta w siedzibie Urzędu Miejskiego w Warcie, w dniach 8 - 9 stycznia 2025 r.

Zgodnie z wymogiem art. 8h ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, spotkanie otwarte w siedzibie oraz dyżury projektanta planu zostały zorganizowane po godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Warcie oraz w miejscu dostępnym dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411).

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracownika Urzędu Miejskiego w Warcie, zgodnie z art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2.4. Interesariusze

Interesariuszami konsultacji społecznych mogła być każda osoba bądź jednostka zainteresowana procedurą sporządzenia projektu planu. Zgodnie z art. 8e ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mogły to być osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, a także jednostki pomocnicze gminy oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy.

3. Przebieg konsultacji społecznych

3.1. Dyżury projektanta

W dniach 8 - 9 stycznia 2025 r., w godz. 15.30 – 16.30, zorganizowano dyżury projektanta, przy spełnieniu wymogów art. 8h ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Protokół z dyżurów stanowi załącznik nr 1 do raportu.

3.2 Spotkanie otwarte

W dniu 20 grudnia 2024 r., w godz. 14:00 - 15:00 zorganizowane zostało spotkanie otwarte, przy spełnieniu wymogów art. 8h ust. 3 ww. ustawy. Protokół ze spotkania otwartego stanowi załącznik nr 2 do raportu.

3.3. Zbieranie uwag do projektu planu

Od 11 grudnia 2024 r. do 10 stycznia 2025 r. zbierane były uwagi do projektu planu, które można było wносить do Burmistrza Warty wyłącznie na formularzu zgodnym z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Wzór formularza udostępniono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Warcie (pod adresem: https://gminawarta.pl/200-dokumenty_do_pobrania) oraz w kancelarii Urzędu Miejskiego w Warcie.

Uwagi można było składać tradycyjnie w postaci papierowej w kancelarii Urzędu Miejskiego w Warcie oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej (na adres e-mail: inwestycje@gimwarta.pl lub za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP).

W czasie trwania konsultacji społecznych nie wniesiono uwag do projektu planu.

4. Wyniki konsultacji społecznych

4.1. Spotkanie otwarte

W trakcie zorganizowanego spotkania nie zgłosił się żaden z interesariuszy. Z powodu nieobecności zainteresowanych dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie aktu planowania przestrzennego nie odbyła się.

4.2. Dyżury projektanta

W trakcie zorganizowanych dyżurów projektanta nie uzyskano opinii dotyczących ustaleń projektu planu i nie wniesiono uwag do projektu planu, ponieważ nie zgłosił się żaden z interesariuszy.

4.3. Uwagi do projektu planu

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym raport powinien zawierać wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

Wykaz uwag wniesionych w trakcie konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Zaspy Miłkowskie gm. Warta stanowi załącznik nr 3 do raportu.

W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag do projektu planu, w związku z powyższym, nie dokonano rozpatrzenia uwag.

BURMISTRZ
Krzysztof Krogulecki
.....
Burmistrza Warty

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego w dniu 20 grudnia 2024 r., w ramach konsultacji społecznych w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Zaspy Miłkowskie gm. Warta

Na podstawie art. 17 pkt 13 oraz art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm) w dniu 20 grudnia 2024 r. w godzinach 14:00 - 15:00; zorganizowano spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Zaspy Miłkowskie gm. Warta.

Spotkanie zostało zorganizowane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Warcie, Rynek im. Wł. St. Reymonta 1, pok. 1, przy spełnieniu wymogów art. 8h ust. 3 ww. ustawy.

Spotkanie prowadziła pani Anna Błazik inspektor w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju.

Celem spotkania otwartego było:

- ułatwienie interesariuszom dostępu do projektu aktu planowania przestrzennego oraz uzasadnienia ustaleń zawartych w projekcie aktu planowania przestrzennego,
- umożliwienie interesariuszom udziału w procedurze uchwalania aktu planowania przestrzennego, w tym wyrażenie opinii lub złożenie uwag do projektu aktu planowania przestrzennego oraz poznanie opinii lub uwag innych zainteresowanych.

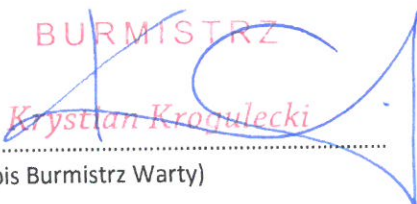
Na spotkanie przygotowano projekt planu wraz z uzasadnieniem oraz dokumentację formalno-prawną.

Żaden z interesariuszy nie przybył do siedziby Urzędu Miejskiego w celu wzięcia udziału w spotkaniu otwartym w ramach konsultacji społecznych.

Z powodu nieobecności zainteresowanych dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie aktu planowania przestrzennego nie odbyła się.

Protokół zawierający jedną ponumerowaną stronę oraz listę obecności stanowiącą załącznik do protokołu, sporządziła Pani Anna Błazik inspektor w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Warcie w dniu 23 grudnia 2025 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)


.....
(podpis Burmistrz Warty)

PROTOKÓŁ

z dyżurów projektanta w dniach 8 - 9 stycznia 2025 r., w ramach konsultacji społecznych w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Zaspy Miłkowskie gm. Warta

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w ramach prowadzonych konsultacji społecznych, w dniach 8 - 9 stycznia 2025 r. w godz. 15.30 – 16.30 zorganizowano dyżury projektanta.

Dyżur projektanta odbył się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Warcie, Rynek im. Wł. St. Reymonta 1, pok. 1, przy spełnieniu wymogów art. 8h ust. 3 ww. ustawy.

Dyżur prowadziła pani Anna Błazik inspektor w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju oraz Piotr Ignaczewski autor projektu planu miejscowego.

Celem dyżuru projektanta było:

- ułatwienie interesariuszom dostępu do projektu aktu planowania przestrzennego oraz uzasadnienia ustaleń zawartych w projekcie aktu planowania przestrzennego,
- umożliwienie interesariuszom udziału w procedurze uchwalania aktu planowania przestrzennego poprzez wyrażenie opinii lub złożenie uwag do projektu aktu planowania przestrzennego.

Na dyżur przygotowano projekt aktu planowania przestrzennego wraz z uzasadnieniem oraz dokumentację formalno-prawną.

Podczas dyżuru projektanta żaden interesariusz nie przybył do siedziby Urzędu Miejskiego w celu wzięcia udziału w konsultacjach społecznych.

Protokół zawierający jedną ponumerowaną stronę oraz listę obecności stanowiącą załącznik do protokołu, sporządziła Anna Błazik inspektor w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Warcie w dniu 14 stycznia 2025 r.

Anne Błazik

(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ

Krzysztof Krogulecki

(podpis Burmistrz Warty)

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBSZARU MIEJSCOWOŚCI ZASPY MIŁKOWSKIE GM. WARTA

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez burmistrza		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	X	X	X	X	X	X

W ustawowym terminie nie została wniesiona żadna uwaga do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym nie dokonano rozpatrzenia uwag, o którym mowa w art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

12.01.2025
Data i podpis Burmistrza Warty

BURMISTRZ
Krzysztof Krasowski