

**Ogłoszenie o zmianie umowy  
Roboty budowlane  
Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Małków gm. Warta**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA WARTA
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934542
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Rynek im. Władysława Stanisława Reymonta 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Warta
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 98-290
- 1.4.4.) Województwo: łódzkie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@gimwarta.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.gminawarta.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:  
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-548e7bfe-bc30-11ee-9897-f6855eb846c0
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00559462
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-10-23

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:  
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00069901
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:  
Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Małków gm. Warta
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1 Przedmiot zamówienia: Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Małków gm. Warta.
- 3.2 Przedmiotem planowanej inwestycji jest przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Małków w gminie Warta. Stacja wodociągowa w Małkowie bazująca na dwóch studniach głębinowych S1 na działce 226/1 i S2 na działce 216/2 służy do zaopatrzenia w wodę wodociągu grupowego „Bartochów” oraz okresowo wodociągu „Warta”.
- 3.3 Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych:
- 3.3.1 przebudowa studni głębinowych S1 i S2 - projektuje się nowe obudowy nadziemne wraz z armaturą i orurowaniem;

- 3.3.2 wymiana rurociągów technologicznych wraz z automatyzacją procesu uzdatniania wody;
- 3.3.3 renowacja zbiorników wyrównawczych;
- 3.3.4 wykonanie systemu płukania filtrów;
- 3.3.5 wykonanie aparatury kontrolno-pomiarowej i automatyki (AKPiA);
- 3.3.6 zagospodarowanie terenu działki 226/1 (montaż obudowy kontenerowej dla zabudowy rozdzielni zasilającej SUW, przebudowa ogrodzenia i utwardzenie terenu).
- 3.4 Stacja będzie obiektem bezobsługowym z pełną automatyką procesów technologicznych, zapewniającą uzyskanie wody pitnej o jakości odpowiadającej obowiązującym w tym zakresie rozporządzeniom.
- 3.5 Podczas wykonywania robót budowlanych Wykonawca ma zapewnić ciągłość dostarczenia wody na czas prac budowlanych. Woda dostarczana odbiorcom powinna posiadać odpowiednie para-metry jakościowe określone we właściwych przepisach.
- 3.6 Elementy technologii i konstrukcji podlegające demontażowi należy po konsultacji z Zamawiającym sieci zutylizować. Zamawiający dopuszcza możliwość odzysku niektórych elementów. Miejsce wywozu gruzu, urobku czy innych odpadów powstałych w trakcie prac budowlanych wraz z ich utylizacją zgodną z właściwymi przepisami pozostaje w gestii wykonawcy i stanowi jego koszt.
- Badania jakości wody oraz obowiązek utrzymania parametrów wody wg. wytycznych sanepidu na poszczególnych etapach inwestycji po stronie wykonawcy. Do dokumentów odbiorowych należy przedstawić wyniki badań wody surowej dla każdej ze studni, wyniki badania wody uzdatnionej po filtrach i po zbiorniku oraz na wyjściu na sieć.
- 3.7 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja Techniczna – Projekt budowlany, Specyfikacje Techniczne, Kosztorysy (materiał pomocniczy), pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót stanowiące załącznik nr 11 do SWZ.
- 3.8 W związku z tym, że projekt budowlany został wykonany w roku 2016 oraz od tego czasu nastąpiła znacząca degradacja poszczególnych elementów technologii uzdatniania wody, które nie były objęte zakresem projektu budowlanego, Zamawiający zmuszony został do wykonania nowego opisu technologii uzdatniania wody, który odpowiada obecnym potrzebom. Wobec czego rozdział III „Branża technologiczna” projektu budowlanego nie obowiązuje, a Oferenci wycenę muszą opierać na podstawie załączonego Projektu Zmian do Opisu Technologii stanowiącego załącznik nr 12 do SWZ.
- 3.9 Ze względu na fakt, wykonania tylko nowego opisu technologii uzdatniania wody, który nie przedstawia wszystkich rozwiązań szczegółowych takich jak np. rozmieszczenie i wymiary podparć które ze względu na wysokie zagęszczenie rozmieszczenia urządzeń i rurociągów technologicznych w budynku SUW mogą w istotny sposób wpłynąć na bezpieczeństwo obsługi i komfort eksploatacji Zamawiający wymaga, aby wykonawca do oferty dołączył:
- 3.9.1 Schemat technologiczny stacji uzdatniania wody;
- 3.9.2 Wizualizację 3D technologii montowanej wewnątrz budynku. Wizualizacja powinna przedstawiać wszystkie urządzenia technologiczne podpory oraz musi odzwierciedlać wewnętrzne powierzchnie budynku pomieszczeń technologicznych w których montowane są urządzenia technologiczne.
- 3.9.3 Rzuty, widoki i przekroje z naniesionymi wymiarami przejść i dojsć oraz średnicami i opisami rurociągów technologicznych, armatury i zamontowanych urządzeń.
- 3.10 Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą.
- 3.11 Wymagany okres gwarancji na roboty budowlane minimum 36 miesięcy.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45350000-5 - Instalacje mechaniczne

## SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2024-03-15

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
do 2024-10-24

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** AUTOMATYKA ZBIERSK Sp. z o.o.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9681005048

**4.3.4.) Miejscowość:** Zbiersk

**4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2133388,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2024/BZP 00246744/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2024-08-22

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Wystąpiły okoliczności, których nie można było przewidzieć - opóźnienia w dostawie urządzeń niezbędnych do wykonania inwestycji.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Termin zakończenia robót budowlanych wydłużony do 24 października 2024 r.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie