

**UCHWAŁA NR LVIII/414/2023
RADY MIEJSKIEJ W WARCIE**

z dnia 13 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do spółki SIM KZN Reymontowski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.) Rada Miejska w Warcie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na przystąpienie przez Gminę Warta do spółki pod firmą SIM KZN Reymontowski w organizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Ozorkowie, zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcami są także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1054 z późn. zm.), a także Gminy Ozorków, Parzęczew, Szadek, Jeżów, Żarnów, Poświętne, Rzeczyca, Piątek, Dalików, Rokiciny.

2. Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 790 z późn. zm.).

§ 2. Środki na pokrycie udziałów obejmowanych w podwyższonym kapitale zakładowym spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Warty wkładów pieniężnych lub niepieniężnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warty.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Warcie

Grzegorz Kopacki

**UCHWAŁA NR LVIII/415/2023
RADY MIEJSKIEJ W WARCIE**

z dnia 13 listopada 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa
na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 790 z późn. zm.) Rada Miejska w Warcie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Warty do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Warta udziałów w istniejącej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Reymontowski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji, z siedzibą w Ozorkowie, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Warcie

Grzegorz Kopacki

Warta, dnia 13 listopada 2023 r.

Burmistrz Warty

Gmina Warta

NIP Gminy: 8272139526

REGON Gminy: 730934542

Pan Grzegorz Puda

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Prezesa KZN

ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 790 z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Warta udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Reymontowski Sp. z o.o. w organizacji z siedzibą w Ozorkowie .

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Warta związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

92 9270 0006 0000 0013 2000 0002

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa SIM KZN Reymontowski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji zawiązana została w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością dnia 11. 10. 2023 r. w Ozorkowie, a jej udziałowcami są Krajowy Zasób Nieruchomości oraz Gminy Ozorków, Parzęczew, Szadek, Jeżów, Żarnów, Poświętne, Rzeczyca, Piątek, Dalików, Rokiciny w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Jednocześnie informuję, że SIM KZN Reymontowski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji nie prowadzi działalności na terenie Gminy Warta.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Warcie nr LVIII/415/2023 z dnia 13 listopada 2023 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.