

Warta, 23.06.2023 r.

**Gmina Warta**  
Rynek im. Wł. St. Reymonta 1  
98-290 Warta

WOA.271.11.2023.Zp

### **Do Wykonawców zainteresowanych udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, na Platformie Zakupowej i w BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Warcie w dniu 31.05.2023 roku na wykonanie zadania pn. Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii w Gminie Warta.

W związku z wnioskami dotyczącymi wyjaśnienia treści SWZ ww. postępowania, Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 2 i art. 137 ust. 1 Pzp udziela wyjaśnień i dokonuje zmiany treści SWZ.

Pyt. 1. Proszę o potwierdzenie że zakup dostarczenie i montaż liczników dwukierunkowych jest po stronie dostawcy zasilania w energię z sieci elektroenergetycznej.

Odp. pyt. 1. Zamawiający potwierdza.

Pyt. 2. Proszę o rezygnację z jednego z dwóch szkoleń dla przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji wykonanych instalacji. Przeszkolenie użytkowników i jednokrotne szkolenie dla Przedstawicieli Zamawiającego wg Wykonawcy jest wystarczające.

Odp. pyt. 2. Zamawiający podtrzymuje zapisy określone w SWZ.

Pyt. 3. Proszę o jednoznaczną odpowiedź kto będzie ponosił koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji? W szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika (nie przestrzegania warunków eksploatacji instalacji) lub w sytuacji zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przepięcia instalacji, wyładowań elektrycznych.

Odp. pyt. 3. Użytkownik instalacji.

Pyt. 4. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się

z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odp. pyt. 4. Tak, ale nie zostaną wprowadzone dodatkowe zapisy umowne.

Pyt. 5. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odp. pyt. 5. Nie

Pyt. 6. Proszę Zamawiającego o potwierdzenie czy umowa na realizację inwestycji, będzie zawierała obowiązkową klauzulę waloryzacyjną? Zgodnie z podpisaną przez Prezydenta ustawą z dnia 7 października 2022 r. o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców (Dz. U. poz. 2185)

Odp. pyt. 6. Klauzule waloryzacyjne należy obowiązkowo zawrzeć w umowach, w których okres ich trwania przekracza 6 miesięcy. W naszym przypadku okres realizacji umowy nie przekracza 6 miesięcy.

Pyt. 7. Proszę Zamawiającego o potwierdzenie że wszystkie dokumenty złożone razem z ofertą w tym formularz ofertowy, mogą być podpisane podpisem elektronicznym upoważnionego pracownika Wykonawcy? Nie dotyczy to jedynie pełnomocnictwa dla pracownika Wykonawcy, które zostanie podpisane podpisem elektronicznym Prezesa Zarządu Wykonawcy i które będzie złożone wraz z ofertą.

Odp. pyt. 7. Tak, potwierdzamy. Pracownik musi mieć odpowiednie pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy.

Pyt. 8. Proszę Zamawiającego o informację czy Zamawiający będzie wymagać wykonania dokumentów jak audyt energetyczny zgodnie z wchodzącą w życie Nowelizacją Ustawy o charakterystyce energetycznej budynków, która wejdzie w życie po 6 miesiącach od dnia jej ogłoszenia, czyli nie później niż 27 kwietnia 2023 roku, skoro odbiory końcowe instalacji solarnych i fotowoltaicznych będą podpisywane już po tym terminie. Proszę o potwierdzenie, że koszt wykonania ww dokumentacji leży po stronie Beneficjenta lub Zamawiającego.

Odp. pyt. 8. Zamawiający nie wymaga sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej.

Pyt. 9. W związku na bardzo krótki czas realizacji zamówienia bardzo proszę o skrócenie czasu na złożenie uwag przez Inżyniera z 14 dni do 5 dni i w związku z tym pozostałych terminów- dot. PFU 1.2.2. Rysunki Wykonawcy robót.

Odp. pyt. 9. Wyrażamy zgodę na skrócenie czasu do 5 dni.

Pyt. 10. Proszę o wyjaśnienie co Zamawiający ma na myśli pisząc w PFU 1.2.2. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy o kontenerze lub pomieszczeniu udostępnionym przez Zamawiającego?

Odp. pyt. 10. Zamawiający nie zapewnia zaplecza socjalnego lub magazynowego.

Pyt. 11. Czy Wykonawca zmuszony jest do wynajęcia kontenera lub pomieszczenia od Zamawiającego czy może jako magazyn wykorzystać inne odpowiednie do tego wynajęte pomieszczenie?

Odp. pyt. 11. Zamawiający nie zapewnia zaplecza socjalnego lub magazynowego.

Pyt. 12. Proszę Zamawiającego o określenie jakich pozwoleń będzie wymagał od Wykonawcy - dot. PFU 1.2.2. Zgodność z wymaganiami zezwoleń

Odp. pyt. 12. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pyt. 13. Proszę o informację czy Zamawiający wymaga, aby moduły i falowniki posiadały certyfikat miejsca produkcji na terenie Unii Europejskiej?

Odp. pyt. 13. Zamawiający nie wymaga przedłożenia tych dokumentów.

Pyt. 14. Proszę o udostępnienie umowy powierzenia danych do umowy głównej z Zamawiającym.

Odp. pyt. 14. Umowa o powierzeniu danych osobowych zostanie podpisana wraz z umową główną.

Pyt. 15. Co w przypadku jak urządzenia będą mieć certyfikaty zgodne z prawem Unii Europejskiej niekoniecznie wpisane do PN?

Odp. pyt. 15. Urządzenia winny posiadać wszystkie niezbędne dokumenty pozwalające na ich zamontowanie.

Pyt.16. Proszę o rezygnację z prowadzenie dziennika budowy. Projekt ten nie jest budową pojedynczego domu, lecz inwestycją polegającą na rozbudowie.

Odp. pyt. 16. Zamawiający podtrzymuje konieczność prowadzenia dziennika budowy jako dokumentu wewnętrznego.

Pyt. 17. Proszę o rezygnację z prowadzenie księgi obmiarów. Projekt ten nie jest budową pojedynczego domu, lecz inwestycją polegającą na rozbudowie.

Odp. pyt. 17. Zamawiający nie wymaga sporządzenia księgi obmiarów.

Pyt. 18. Czy Zamawiający wymaga użycia optymalizatorów mocy?

Odp. pyt. 18. Instalacja winna być zaprojektowana i wykonana w sposób poprawny i gwarantujący uzyskanie produkcji na możliwie wysokim poziomie. O ile to będzie konieczne należy zastosować optymalizatory.

Pyt. 19. Proszę o potwierdzenie że opinia kominiarska leży w gestii użytkownika instalacji.

Odp. pyt. 19. Sporządzenie opinii kominiarskiej leży w gestii wykonawcy.

Pyt. 20. Proszę o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza panele wykonane w technologii half-cut.

Odp. pyt. 20. Wymagania dotyczące modułów zostały podane w załączniku nr 9 do SWZ

Pyt. 21. Proszę o potwierdzenie że Wykonawca może zastosować panele pv o mocy większej niż 340 Wp, zachowując przy tym minimalną moc instalacji ale czasami zwiększając jej moc. W związku z tym proszę o rezygnację z zapisów o dopuszczalnej odchyłce mocy instalacji PV +10%.

Odp. pyt. 21. Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów o innych mocach przy zachowaniu pozostałych wymagań określonych w SWZ

Pyt. 22. Proszę o dopuszczenie do postępowania paneli PV o grubości ramki 30 mm, które są w obecnym czasie najbardziej dostępne i które nie zagrażają nie wykonaniu w terminie realizacji zamówienie przez ich dostępność na rynku ( co w przypadku paneli o grubości ramki 35 mm nie jest pewne).

Odp. pyt. 22. Wymagania dotyczące modułów zostały podane w załączniku nr 9 do SWZ.

Pyt. 23. W jaki sposób Wykonawca ma przedstawić możliwość współpracy z falownikami beztransformatorowymi? Skoro w większości inwestycji stosuje się właśnie falowniki beztransformatorowe i wszystkie dostępne panele z nimi współpracują.

Odp. pyt. 23. Przedstawienie karty katalogowej lub oświadczenie dystrybutora sprzętu.

Pyt. 24. W przypadku konieczności zastosowania optymalizatorów proszę o dopuszczenie do postępowania optymalizatorów TIGO Ts4-A-O ( najbardziej popularnych, dostępnych i najlepszych na ten moment), a mianowicie w zakresie:  
Komunikacja optymalizatorów – bezprzewodowa zakres temp pracy od -40 do +70 'C

Odp. pyt. 24. Wymagania zostały określone w załączniku nr 9 do SWZ.

Pyt. 25. Proszę o rezygnację z konstrukcji balastowych.

Odp. pyt. 25. Ponieważ inwestycja realizowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” dobór prawidłowych, zgodnych z przepisami rozwiązań należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji technicznej.

Pyt. 26. Proszę o dopuszczenie falownika 3 - fazowego z europejskim współczynnikiem sprawności min. 97,5%

Odp. pyt. 26. Wymagania zostały określone w załączniku nr 9 do SWZ.

Pyt. 27. Proszę o dopuszczenie do postępowania falowników 3 fazowych o emisji hałasu <40dB, ze względu na ograniczanie konkurencji poprzez wymaganie tak niskich wartości emisji hałasu jak szept.

Przykładowe wartości poziomu hałasu

Próg bólu: 130 dB

60-70 dB praca w biurze

50-65 dB rozmowa

30-40 dB szept

10-15 dB szum lasu

Odp. pyt. 27. Wymagania zostały określone w załączniku nr 9 do SWZ.

Pyt. 28. Proszę o dopuszczenie do postępowania falowników 1 fazowych o emisji hałasu <40dB, ze względu na ograniczanie konkurencji poprzez wymaganie tak niskich wartości emisji hałasu jak szept.

Przykładowe wartości poziomu hałasu

Próg bólu: 130 dB

60-70 dB praca w biurze

50-65 dB rozmowa

30-40 dB szept

10-15 dB szum lasu

Odp. pyt. 28. Wymagania zostały określone w załączniku nr 9 do SWZ.

Pyt. 29. Proszę o dopuszczenie do postępowania falowników o gwarancji producenta 12 lat. Wymaganie 15 lat gwarancji producenta w standardzie wskazuje na jednego producenta falownika i ograniczenie konkurencji. Tym bardziej że Zamawiający w rozdziale gwarancja pisze o 10 latach gwarancji. Zapisy stoją w sprzeczności.

Odp. pyt. 29. Wymagany minimalny okres gwarancji to 15 lat na urządzenia (falowniki).

Pyt. 30. Brak minimalnych parametrów dla falowników 1-fazowych. W związku z występującymi tak małymi instalacjami jak 2,04 i 3,4 kW proszę o dopuszczenie możliwości montażu falowników 1-fazowych.

Odp. pyt. 30. Zamawiający nie przewiduje montażu falowników jednofazowych.

Pyt. 31. Co zamawiający ma na myśli pisząc, że Wykonawca ma dokonać oceny ryzyka?

Odp. pyt. 31. Zostało to opisane w załączniku nr 9 do SWZ i PFU.

Pyt. 32. Proszę o potwierdzenie że w przypadku konieczności zainstalowania optymalizatora jego koszt poniesie użytkownik instalacji.

Odp. pyt. 32. Koszt ewentualnego montażu optymalizatorów leży po stronie wykonawcy.

**Burmistrz Warty**  
**/-/ Krystian Krogulecki**