

Rezerwa w Warcie

Wpłynęło dnia 27.04.2023

WZP

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

RADNEGO GMINY

NA DZIEŃ 31.12.2022

, dnia 27.04.2023 r.

(miejscowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawnedotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), ...GRZEGORZ KOPACKI.....

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) .....03.10.1964 W SIERADZU.....

URZĄD MIEJSKI W WARCIE, POWIAT SIERADZKI – PRZEWODNICZĄCY RADY.....

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny.

#### I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: .....1103754,58 ZŁ WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA.....

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: .....NIE POSIADAM.....

- papiery wartościowe: .....FUNDUSZE INWESTYCYJNE – PEKAO Akcji Aktywna Selekcja 114,084 jednostek.....

na kwotę: 1509,33 ZŁ.....

OBLIGACJE – 302249,92 ZŁ.....WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA.....

+

## II.

1. Dom o powierzchni : 450 m<sup>2</sup>, o wartości: 1 350 000,00 ZŁ tytuł prawny: POZWOLENIE NA BUDOWĘ  
WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA.....  
Pompy ciepła – 35000,00 zł  
Dom w budowie o pow. 148,36 m<sup>2</sup>, o wartości ok. 500 000,00 ZŁ tytuł prawny: POZWOLENIE NA BUDOWĘ

2. Mieszkanie o powierzchni: ..... m<sup>2</sup>, o wartości: ..... tytuł prawny: NIE POSIADAM .....

3. Gospodarstwo rolne:

a) rodzaj gospodarstwa: GOSPODARSTWO ROLNE- UPRAWY, HODOWLA , powierzchnia: 93,0213 ha  
o wartości: 4 651 065,00 ZŁ.....

Grunty rolne o pow. 2,4109 ha o wartości 350 000,00 ZŁ

rodzaj zabudowy: OBORA, STODOŁA, CHLEWNIA, WIATA, GARAŻ – 340 900,00 ZŁ

BUDYNKI INWENTARSKIE – 137 800,00 ZŁ

PLYTA OBORNIKOWA – 56 000,00 ZŁ

SILOSY NA KISZONKĘ – 145 688,00 ZŁ

OBORA 266 300,00 ZŁ

BUDYNEK MIESZKALNY O POW.73,82 m<sup>2</sup> – 200 000,00 ZŁ

tytuł prawny: AKTY NOTARIALNE I POZWOLENIA NA BUDOWĘ.....  
WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) 01.01.2022 do 31.12.2022 przychód i dochód w wysokości:

PRZYCHÓD 1250357,10 ZŁ

DOCHÓD 635232,78 ZŁ

WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA

4. Inne nieruchomości:

a) powierzchnia: BUDYNEK MŁYNA I BIUR 664 m kw. o wartości: 2 100 000,00 ZŁ

tytuł prawny: POZWOLENIE NA BUDOWĘ

b) MAGAZYN MĄKI 418 m kw. o wartości 371 970,00 ZŁ tytuł prawny: POZWOLENIE NA BUDOWĘ

c) GRUNTY 0,1298 ha o wartości 85 000,00 ZŁ tytuł prawny: AKT NOTARIALNY

d) MAGAZYN 133 m kw. o wartości 90 752,00 ZŁ tytuł prawny: AKT NOTARIALNY

e) GRUNTY 0,7109 ha o wartości 36 240,00 ZŁ tytuł prawny: AKT NOTARIALNY

f) BUDYNEK o wartości 2 938 035,00 ZŁ WG WARTOŚCI RYNKOWEJ

tytuł prawny: AKT NOTARIALNY

g) GRUNTY 0,3706 ha – działki budowlane o wartości 30 zł/m<sup>2</sup> tytuł prawny: AKT NOTARIALNY

h) PARKING o wartości 159 136,00 ZŁ

i) GRUNTY 0,4139 ha udział 78,78% o wartości 63024,00 ZŁ tytuł prawny AKT NOTARIALNY

j) GRUNTY 0,2758 ha i BUDYNEK udział 78,78% o wartości 378144,00 ZŁ tytuł prawny: AKT NOTARIALNY

WSZYSTKIE SKŁADNIKI MAJĄTKU WYKAZANE POWYŻEJ WCHODZĄ W SKŁAD MAŁŻEŃSKIEJ

WSPÓLNOŚCI MAJĄTKOWEJ

## III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

.....NIE POSIADAM.....

.....  
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: .....

.....NIE DOTYCZY.....



Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....  
.....NIE OSIĄGNAŁEM DOCHODU.....

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: .....  
.....NIE POSIADAM .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....  
.....NIE OSIĄGNAŁEM DOCHODU.....

**IV.**

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: .....  
.....NIE POSIADAM.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: .....  
.....NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....  
.....NIE OSIĄGNAŁEM DOCHODU.....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: .....  
.....NIE POSIADAM.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....  
.....NIE OSIĄGNAŁEM DOCHODU.....

**V.**

Nabyłem(am) /nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego/ od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostki samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo : .....  
.....NIE NABYŁEM.....

**VI.**

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności) : .....  
.....

- osobiście jako osoba fizyczna:  
produkcja i sprzedaż produktów przemiału zbóż, usługowy przemiał zbóż, handel art.. rolnymi i przemysłowymi, transport drogowy towarów.

Z tego tytułu osiągnąłem od 01.01.2022 do 31.12.2022 PRZYCHÓD w wysokości 45 927 932,63 ZŁ i  
DOCHÓD w wysokości 1 483 961,91 ZŁ

- wspólnie z innymi osobami – spółka jawna 78,78% udziałów zarejestrowana 12.08.2008 – hotele i podobne obiekty zakwaterowania, restauracje i podobne placówki gastronomiczne.

Z tego tytułu osiągnąłem od 01.01.2022 do 31.12.2022 PRZYCHÓD w wysokości 3 192 458,26 ZŁ  
DOCHÓD w wysokości 512 565,67 ZŁ

WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): .....  
.....NIE ZARZĄDZAM.....

- osobiście .....NIE DOTYCZY.....

- wspólnie z innymi osobami .....NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

.....NIE OSIĄGNAŁEM DOCHODU.....

**VII.**

W spółkach handlowych (*nazwa, siedziba spółki*): .....NIE DOTYCZY.....

- jestem członkiem zarządu (*od kiedy*): .....NIE DOTYCZY.....

- jestem członkiem rady nadzorczej (*od kiedy*): .....NIE DOTYCZY.....

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (*od kiedy*): .....NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE OSIĄGNAŁEM DOCHODU.....

**VIII.**

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: .....

DIETA RADNEGO – 25 767,60 ZŁ.....

DZIERŻAWA ZA WYNAJEM – 4726,80 ZŁ.....

DOPLATY Z ARiMR – 127 013,95 ZŁ.....

ZWROT PODATKU AKCYZOWEGO ZAWARTEGO W CENIE OLEJU NAPĘDOWEGO – 8 590,80 ZŁ.....

MALŻONKA OSIĄGNEŁA DOCHÓD Z DZIERŻAWY ZA WYNAJEM – 4726,80 ZŁ.....

DOCHÓD ZE SPRZEDAŻY GRUNTÓW -352000,00 ZŁ.....

DOTACJA POW – 65103,04 ZŁ.....

ODSETKI I INNE PRZYCHODY – 5133,51 ZŁ.....

**WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA MALŻEŃSKA**

MOJA MALŻONKA KRYSZYNA KOPACKA NIE PRACUJE ZAWODOWO, NIE PROWADZI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ NA TERENIE GMINY NA WŁASNY RACHUNEK I NIE OSIĄGNEŁA Z TEGO TYTUŁU DOCHODÓW

**IX.**

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (*w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji*): .....

- KOMBAJN CLASS DOMINATOR 98SE 1998 R.
- CIĄGNIK NEW HOLLAND TYP L 85 2001 R
- CIĄGNIK NEW HOLLAND TM 155 2008 R
- CIĄGNIK NEW HOLLAND TM 165 2005R
- SAMOCHÓD MERCEDES BENZ 211/320 CDI 2004 R.
- SAMOCHÓD MITSUBISHI PAJERO 2011 R.
- OPRYSKIWACZ PILMET 2018 XXL 2009 R
- OWIJARKA
- PŁUG KUHN VARI MASTER 122 2009 R
- ROZRZUTNIK OBORNIKA 137 N-299 2008 R
- PASZOWÓZ
- SILOSY METALOWE 4 SZT
- KOMORY MĄCZNE I OTREBOWE
- PRZENOŚNIKI ŚLIMAKOWE
- WAGA SAMOCHODOWA
- SILOSY ZBOŻOWE BIN 500T 2 SZT
- ANALIZATOR PODCZERWIENI NIR
- WÓZEK WIDLÓWY TCM FG 15N2
- NACZEPA BECZKA SPITZER 1991 R
- KLEJARKA DO WORKÓW
- PALETYZATOR
- WAGOPAKARKA

- PIEC KONWEKCYJNO PAROWY
- AGREGATY CHŁODNICZE
- KOCIOŁ C.O.
- KLIMATYZATORY
- FORMIARKA
- SPREŻARKA ŚRUBOWA
- ZGRABIARKA
- AGREGAT UPRAWOWO-SIEWNY
- SAMOCHÓD CIĘŻAROWY MERCEDES BENZ 1999 R
- DRUKARKA DO WORKÓW
- ODSIEWACZ MŁYŃSKI
- PRZYCZEPA ROLNICZA T 711/3 2012 R
- NACZEPA CIĘŻAROWA BODEX ROK PROD 2011
- KOMORY MĄCZNE
- NACZEPA CIĘŻAROWA BODEX ROK PRODUKCJI 2012
- PRZYCZEPA CIĘŻAROWA
- SAMOCHÓD CIĘŻAROWY RENAULT 460 DXI PREMIUM ROK PRODUKCJI 2012
- WÓZEK WIDLÓWY
- MITSUBISHI CANTER 2005 R.
- SAMOCHÓD CIĘŻAROWY MAN ROK PROD 2006
- SAMOCHÓD CIĘŻAROWY MERCEDES ROK PROD 2002
- CIĄGNIK SAMOCHODOWY RENAULT ROK PROD 2012
- PRZYCZEPA SAMOZBIERAJĄCA STRAUTMANN 2020 R.
- SAMOCHÓD CIĘŻAROWY MERCEDES-BENZ ATEGO 2006 R.
- NACZEPA CIĘŻAROWA INTER CARS 2018 R.
- INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA
- ZBIORNIK GAZU PODZIEMNY
- SILOSY OTRĘBOWE
- SAMOCHÓD OSOBOWY HYUNDAI TUCSON 1.6 GDI ROK PRODUKCJI 2019
- CIĄGNIK SAMOCHODOWY MAN ROK PROD 2014
- CIĄGNIK ROLNICZY JOHN DEERE 6090M ROK PRODUKCJI 2022
- KOMBajn ZBOŻOWY JOHN DEERE T550 ROK PRODUKCJI 2022

#### WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA

#### X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki na jakich zostały udzielone (*wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości*): .....

- KREDYT OBROTOWY NA SKUP ZBÓŻ – DO WYKORZYSTANIA 1 500 000,00 W BS WARTA, OPROCENTOWANIE ZMIENNE 4,85% W DNIU PODPISANIA UMOWY – ZADŁUŻENIE NA DZIEŃ 31.12.2022 WYNOŚI 1 328 426,96
- KREDYT NA ZAKUP ZIEMI – BPS SIERADZ, 89 160,00 – POZOSTAŁO DO SPŁTY 4 954,00 W DNIU PODPISANIA UMOWY ZMIENNA STOPA PROCENTOWA 3,00 %
- KREDYT NA ZAKUP ZIEMI – BS WARTA, 57 600,00 – POZOSTAŁO DO SPŁATY 6 200,00 W DNIU PODPISANIA UMOWY ZMIENNA STOPA PROCENTOWA 3,00%
- KREDYT FAKTORINGOWY W RAIFFEISEN BANK – LIMIT DO WYKORZYSTANIA 700 000,00 – ZADŁUŻENIE NA DZIEŃ 31.12.2022 WYNOŚI 539 886,34 – OPROCENTOWANIE ZMIENNE.
- POŻYCZKA Z PFR TARCZA 1.0 – 783 000,00 – POZOSTAŁO DO SPŁATY 144 652,00 NIEOPROCENTOWANA
- TARCZA 2.0 PFR – 210 809,92 NIEOPROCENTOWANA – UMORZONO CAŁOŚĆ

4

- POŻYCZKA Z WFOŚIGW – 176 971,39 – POZOSTAŁO DO SPŁATY 121 815,31 W DNIU PODPISANIA UMOWY STAŁA STOPA PROCENTOWA 1,50 %
- POŻYCZKA NA ZAKUP CIĄGNIKA – IMPULS LEASING, 345259,95 – POZOSTAŁO DO SPŁATY 159474,42 ZMIENNA STOPA PROCENTOWA WIBOR 1 MC
- POŻYCZKA NA ZAKUP KOMBAJNU – EFL FINANCE, 742600,00 – POZOSTAŁO DO SPŁATY 742600,00 NIEOPROCENTOWANA

WSPÓLNOŚĆ MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA

.....

.....

**CZĘŚĆ B**

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie: .....

.....

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

- 1. ....
- 2. ....
- 3. ....
- 4a. ....
- 4b. ....
- 4c. ....
- 4d. ....
- 4e. ....
- 4f. ....
- 4g. ....
- 4h. ....
- 4i. ....
- 4j. ....

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

27.04.2023

.....  
( miejscowość, data )

*Krzysztof Czajka*  
.....  
( podpis )