

**Ogłoszenie o zmianie umowy  
Roboty budowlane  
Zagospodarowanie terenu przy ulicy Tarnowskiego w Warcie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA WARTA
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934542
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Rynek im. Władysława Stanisława Reymonta 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Warta
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 98-290
- 1.4.4.) Województwo: Łódzkie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@gimwarta.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.gminawarta.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8e4e9da7-9ec7-11ec-baa2-b6d934483bfb
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00512525
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2022-12-22

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:  
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00078753/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:
- Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014 - 2020
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:  
Zagospodarowanie terenu przy ulicy Tarnowskiego w Warcie
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:
- 3.1 Przedmiot zamówienia: Zagospodarowanie terenu przy ulicy Tarnowskiego w Warcie.
- 3.2 Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w systemie zaprojektuj i wykonaj.

**3.3 Przedmiot zamówienia obejmuje:**

3.3.1 Opracowania wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego.

3.3.2 Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich dokumentów, pozwoleń, uzgodnień, opinii, decyzji, warunków technicznych, zgłoszeń niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i realizacji prac budowlanych wynikających z obowiązujących przepisów.

3.3.3 Uzyskanie mapy do celów projektowych, jeżeli będzie to wymagalne.

3.3.4 Wykonawca zobowiązany jest do opracowania:

3.3.4.1 dokumentacji budowlano-wykonawczej w wersji drukowanej w ilości niezbędnej do uzyskania pozwoleń i wykonania robót budowlanych. (Szczegółowe wytyczne opracowania dokumentacji projektowej i robót budowlanych znajdują się w programie funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ),

3.3.4.2 specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,

3.3.4.3 wersję elektroniczną wszystkich opracowań w formacie zamkniętym.

3.3.5 Zamawiający wymaga przedłożenia przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i zastrzega sobie prawo do jej zatwierdzenia przed złożeniem jej do właściwego organu lub przed rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych;

3.3.6 Sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

3.3.7 Wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.

3.4 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera program funkcjonalno-użytkowy, stanowiący załącznik nr 10 do SWZ.

3.5 Wymagany okres gwarancji na roboty budowlane minimum 36 miesięcy.

**3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

31200000-8 - Aparatura do przesyłu i eksploatacji energii elektrycznej

31500000-1 - Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne

31600000-2 - Sprzęt i aparatura elektryczna

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45236110-4 - Wyrównywanie nawierzchni boisk sportowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

51000000-9 - Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego)

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

## SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2022-04-13

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

230 dni

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** DREWZEL Gabriel Skrzypczyński Sp. j.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8291738050

**4.3.4.) Miejscowość:** Wojsławice

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 98-220

**4.3.6.) Województwo:** łódzkie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2999030,28 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2022/BZP 00123732/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2022-12-14

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Wykonanie dodatkowych nieprzewidzianych robót oraz zaburzenie ze względu na wojnę na Ukrainie cyklu produkcji i dostaw urządzeń placu zabaw, a przez co nie dotrzymanie terminowej realizacji przedmiotu umowy. Ponadto wydłużenie terminu umowy powoduje, że część wynagrodzenia zostanie zapłacona w 2023 roku i nie zamknie się w cyklu jednorocznym i w związku z powyższym nastąpił podział wypłaty wynagrodzenia na dwa lata.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Zmiana terminu zakończenia robót budowlanych z 230 dni na 294 do 31 stycznia 2023 r.  
Podział w § 6 ust. 2 płatności wynagrodzenia na dwa lata tj. w roku 2022 i w roku 2023

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Tak

**5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy:** 2022/BZP 00435937/01