

Warta, 09.11.2021 r.

Gmina Warta

Rynek im. Wł. St. Reymonta 1
98-290 Warta

WOA.271.12.2021.Zp

Do Wykonawców zainteresowanych udziałem w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ogłoszonego BZP, Platformie Zakupowej i BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Warcie w dniu 29.10.2021 roku na wykonanie zadania pn. Montaż instalacji fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej w Gminie Warta.

W związku z wnioskami dotyczącymi wyjaśnienia treści SWZ ww. postępowania, Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 Pzp udziela wyjaśnień i dokonuje zmiany treści SWZ.

Pyt. 1. Proszę o wyjaśnienie zapisów:

„Wykonawca przedstawi dokumentację projektową do zatwierdzenia na trzy tygodnie przed planowanym terminem rozpoczęcia robót”. Czy istnieje możliwość, że po przedstawieniu projektów do uzgodnienia z Zamawiającym Wykonawca będzie mógł przystąpić do wykonania robót budowlanych dopiero po trzech tygodniach? Zamawiający za termin wykonania zamówienia planuje 30 dni od dnia podpisania umowy. Zapisy te wykluczają możliwość wykonania zadania w sposób należyty.

Ponadto wymagany termin wykonania zamówienia jest zbyt wygórowany i wskazuje na możliwość wykonania zamówienia przez określonego wykonawcę. Z doświadczenia i badań rynku wiemy, iż na dostawę urządzeń czeka się minimum miesiąc. Ponadto 30 dni wydaje się być zbyt krótkim czasem aby równocześnie wykonać wszystkie zlecone przez Zamawiającego prace tzn. między innymi wykonać projekty dla 10 instalacji dokonać uzgodnienia projektu z inwestorem oraz rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych (w razie zmian w projekcie termin 30 dni staje się niewykonalny), następnie w tym czasie dostarczyć wszystkie niezbędne urządzenia, wykonać montaż instalacji fotowoltaicznej, wykonać dokumentację niezbędną do przyłączenia odbiorcy do OSD oraz dokonać zgłoszenia i doprowadzenia do wymiany liczników na dwukierunkowe.

W obecnej sytuacji zmiany przepisów i obciążenia OSD wnioskami następują braki w dostępności liczników do wymiany co powoduje przesunięcia w czasie pomimo tego, że standardowo okres ten powinien wynosić 30 dni.

Wykonanie zadania na warunkach i w czasie wymaganym przez Zamawiającego jest nierealne do zrealizowania w prawidłowy sposób. Nadmieniamy, że dokonania zgłoszeń i rozpoczęcie procedury z Dystrybutorem Wykonawca może rozpocząć dopiero po wykonaniu instalacji fotowoltaicznej.

Określony czas przez Zamawiającego jest niezgodny z zasadami konkurencyjności ponieważ znacząco ogranicza liczbę wykonawców, którzy mogą złożyć oferty w postępowaniu. Zapisy takie są niezgodne z zasadami konkurencyjności zawartymi w art. 16 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający ma obowiązek przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający w szczególności zachowanie

zasad uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców. Zamawiający uprawniony jest do konstruowania wymogów zawartych w zapytaniu ofertowym zgodnie ze swoimi potrzebami, jednakże potrzeby te muszą być realne i niezbędne do zrealizowania celu. Zamawiający nie może więc w sposób dowolny konstruować wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym, ale wymagania te muszą mieć charakter proporcjonalny, odpowiedni do realizowanego zamówienia aby mogła być spełniona zasada równego traktowania wykonawców.

Odp. pyt. 1. Zamawiający przedłuża termin wykonania zadania określonego w pkt 5.1 SWZ i ogłoszeniu z 30 do 50 dni od podpisania umowy. Dokonuje również zmiany wpisu w Programie Funkcjonalno-Użytkowym w pkt 1.2.2. „Ogólne warunki wykonania i odbioru prac, Rysunki Wykonawcy robót” poprzez skrócenie terminu wniesienia uwag i zastrzeżeń przez Inżyniera z 14 do 7 dni.

Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu w pkt 6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane z odpowiedzi „nie” na „tak”

Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert. Termin składania ofert zostaje zmieniony z 15.11.2021 r. do godz. 11:00 na 16.11.2021 r. do godz. 11:00. Ulega zmianie również termin otwarcia ofert z 15.11.2021 r. godz. 12:00 na 16.11.2021 r. godz. 12:00. Zmienia się termin związania ofertą z do 14.12.2021 r. na do 15.12.2021 r.

Burmistrz Warty

/-/ Krystian Krogulecki