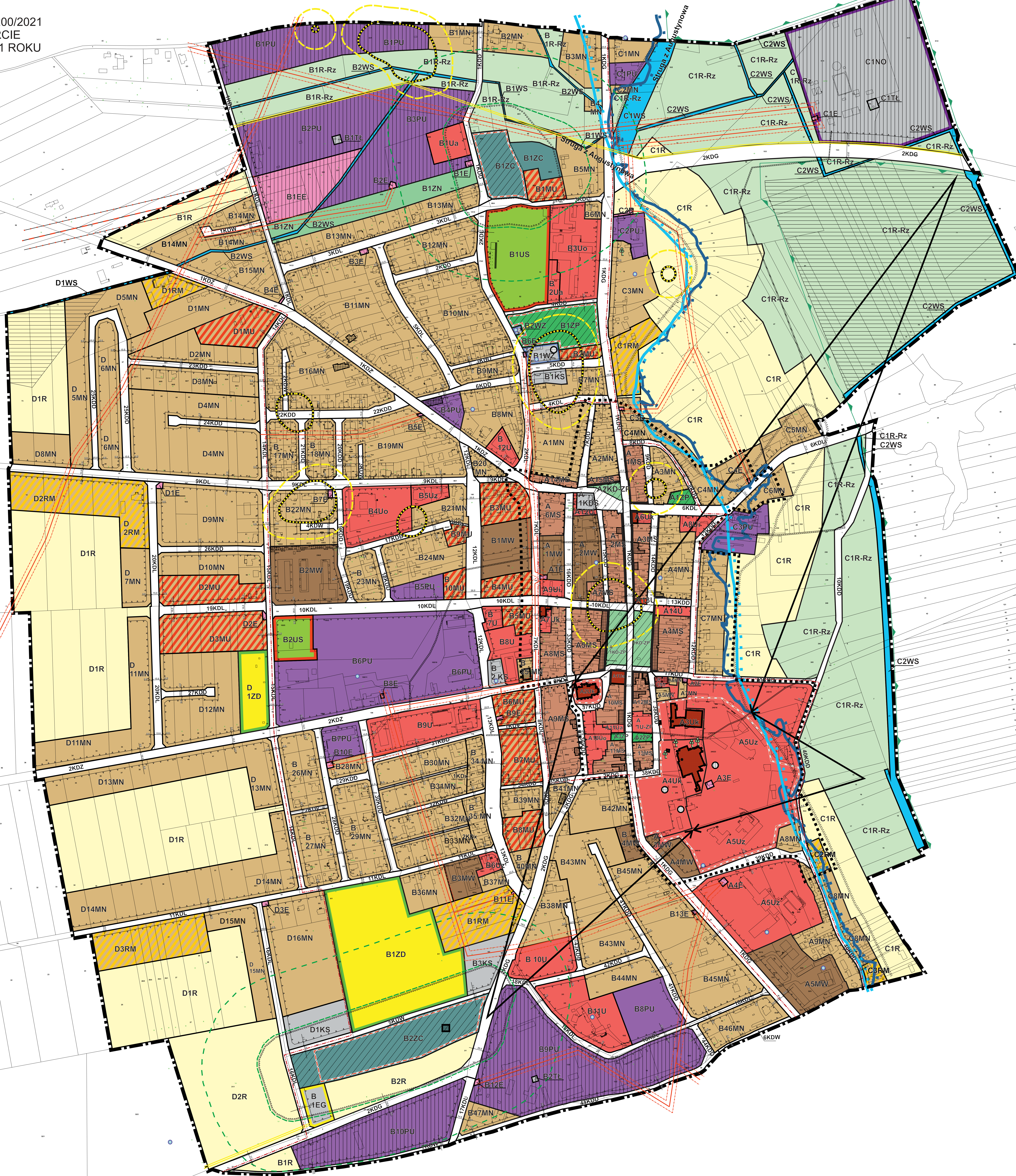


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA WARTY

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXIX/200/2021
RADY MIEJSKIEJ W WARCIE
Z DNIA 30 KWIECZNIA 2021 ROKU

SKALA 1:2000



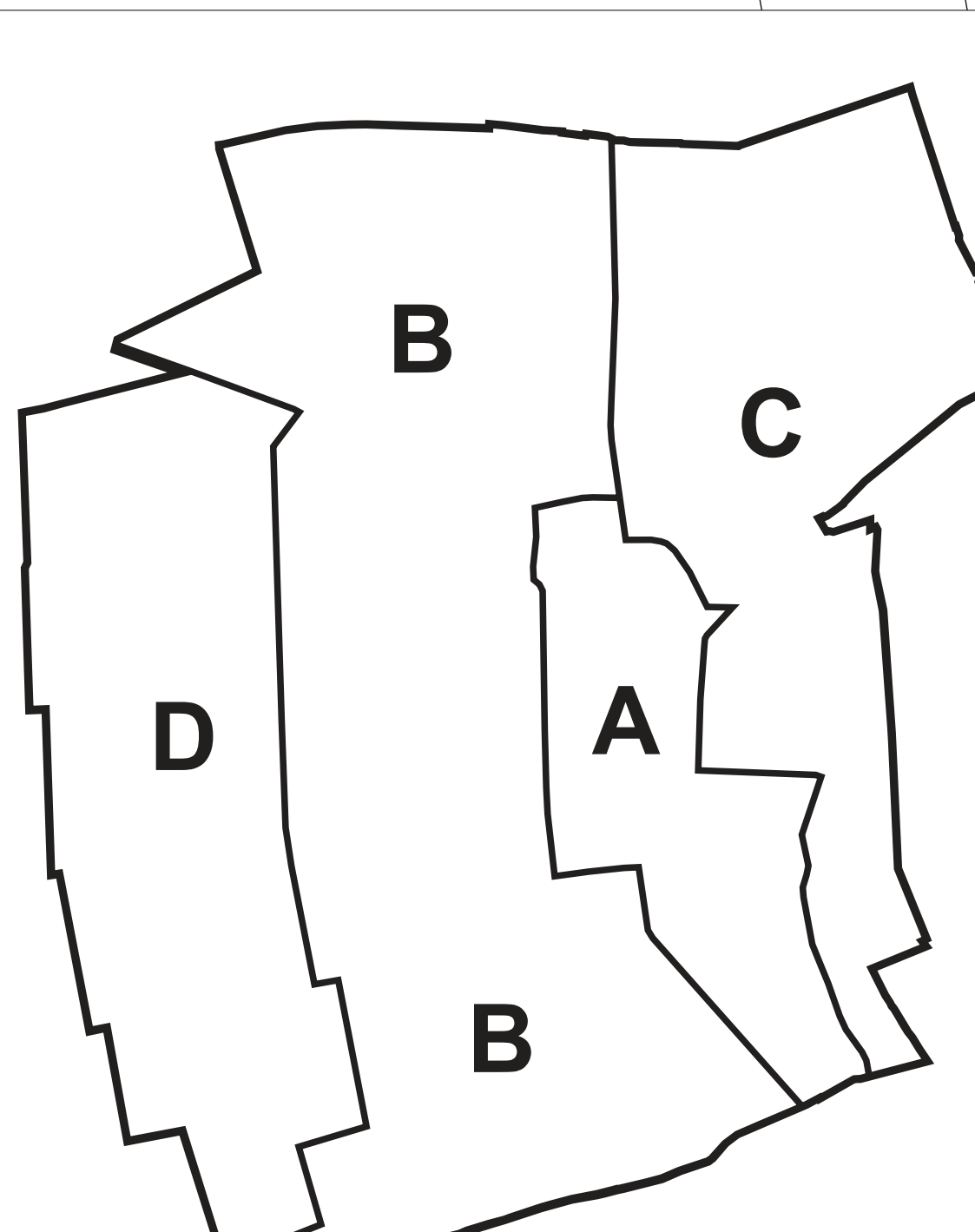
- ### LEGENDA
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - GRANICE JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
 - LINIE ROZDZIAŁAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - OBIĘGUJĄCE LINIE ZABUDOWY
 - NIEPRZEKAZALNE LINIE ZABUDOWY
 - LINIA ZABUDOWY PRZEDZWOJ
 - OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
 - GRANICE STREFY „A” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBIĘGUJĄCEJ HISTORYCZNY UŁAD URBANISTYCZNY UCYCI W ŚWIETLE EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - GRANICE STREFY „B” CZĘŚCOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADÓW PRZESTRZENNYCH
 - ZESPÓŁ UMOCNIEŃ NIEMIECKICH, ROKU 1944 UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - GRANICE STREFY „F” OCHRONY WIDOKOWEJ OBIEKTÓW UKŁADÓW ZABYTKOWYCH
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - OBSZARY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - POZYTYWNE DOMINANTY ARCHYTEKTONICZNE
 - TERENY LOKALIZACJI STANÓWK ARCHEOLOGICZNYCH
 - GRANICA STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
 - GRANICE NADWARSZCZANSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - PÓLNIKI PRZYRODY
 - STREFA BEZPOŚREDNIEJ OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY - 50M
 - STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY - 100M
 - PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ NAPOWIETRZNEJ LINII WN 110 kV ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
 - PRZEBIEG NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 30-15 kV ZE STREFĄ OCHRONY
 - TERENY FOTOWOLTAIKI O MOCY POWYŻEJ 100kW WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY
 - TERENY ZMIELIWOANE DRENŻEM

- ### PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MS TERENY ZABUDOWY SĄSIĘDZKIE MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ, USŁUGOWEJ I MIESZKANOWEJ
 - MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ
 - MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ
 - MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ZWIĄZANEJ Z PROWADZENIEM GOSPODARSTWA ROLNYCH I OGRODNICZYCH
 - US TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI PUBLICZNYCH
 - US TERENY SPORTU I REKREACJI
 - U-ZP TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z OGÓLNOGOSPODARSTWA ZIELEŃNIARSKA
 - U-ZP TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
 - ZN TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
 - ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
 - U-ZP TERENY PŁACÓW PUBLICZNYCH O FUNKCJI KOMUNIKACYJNEJ ORAZ ZIELENI URZĄDZONEJ
 - ZC TERENY CMENTARZY GRZEBAŁNYCH Z ZIELENIĄ CMENTARNĄ
 - ZD TERENY RODZINYCH OGRODÓW OSADKOWYCH
 - R TERENY UPRAW ROLNYCH
 - R-Rz TERENY UPRAW ROLNYCH Z PRZEWAGĄ TRAWY I UŁYTKÓW ZIELONYCH
 - WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH, RZĘK I OTOKIENNYCH WÓD WIELKOŚCICZNYCH
 - KS TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI - STACJE PALIW, WTYKI SAMOCHODOWYCH I PASAŻYRÓW
 - KDS TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
 - KDG TERENY KOMUNIKACJI, DRÓGI PUBLICZNE - DRÓGI GŁÓWNE
 - KDZ TERENY KOMUNIKACJI, DRÓGI PUBLICZNE - DRÓGI ZBIORCZE
 - KDL TERENY KOMUNIKACJI, DRÓGI PUBLICZNE - DRÓGI LOKALNE
 - KDD TERENY KOMUNIKACJI, DRÓGI PUBLICZNE - DRÓGI DOJAZDOWE
 - KDW TERENY KOMUNIKACJI, DRÓGI WEWNĘTRZNE
 - KdL TERENY KOMUNIKACJI, GMINNE CIĄGI PIESZE
 - KdV TERENY KOMUNIKACJI, GMINNE CIĄGI PIESZO-JEZDNE
 - EG TERENY GAZOWNICTWA - PROJEKTOWANEJ STACJA REDUKCJI I/O POMIAROWEJ GAZU I W. GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA 110/15 kV
 - EE TERENY ELEKTROENERGETYKI - PROJEKTOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA 110/15 kV
 - E TERENY ELEKTROENERGETYKI - STACJE TRANSFORMATOROWE 150/6 kV
 - ND TERENY GOSPODARSTWA WODNEJ - STACJA OCZYSZCZAJĄCA ŚCIEKÓW
 - WZ TERENY GOSPODARSTWA WODNEJ - WYMIENIACZ WŁOCIA WODY
 - TL TERENY TELEKOMUNIKACJI I ŁĄCZNOŚCI PUBLICZNEJ - STACJE TELEKOMUNIKACYJNE NADWISZO - ODBIORCZE

- ### INFORMACJE
- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA WARTY
 - ORIENTACYJNA GRANICA DOLINY RZECZY WARTY STANOWIĄCA KORYTARZ EKOLOGICZNY O ZNACZENIU KRAJOBRAZOWYM
 - POZEBIEG WYKAZUJĄCY ZŁYWKI I WYKAZOWANA MIEJSKIEGO KOLEKTORA SANITARNEGO
 - GRANICA TERENÓW NARAŻONYCH NA LOKALNE PODZIPIENIA
 - GRANICA TERENÓW NARAŻONYCH NA ZALANIE W PRZYPADKU PRZERWANIA WÓW PRZECIWPÓWODZOWYCH
 - WŁOCIA WODY O UDOKUMENTOWANYCH ZASOBACH
 - PRZEBIEG PROJEKTOWANEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

WYRSY ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA WARTY

GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM



SCHEMAT PODZIAŁU TERENU OBJĘTEGO PLANEM NA JEDNOSTKI PLANISTYCZNE