

**Uchwała Nr XXVI/139/16  
Rady Gminy i Miasta w Warcie  
z dnia 16 maja 2016r.**

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Gminy i Miasta Warta darowizny nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w obrębie Ostrów Warcki

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. „a” w związku z art. 7 ust. 1 pkt. 10 i 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, zm. poz. 1777, Dz. U. z 2016 r., poz. 65) Rada Gminy i Miasta w Warcie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie na rzecz Gminy i Miasta Warta darowizny nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie 32 Ostrów Warcki, oznaczonych zgodnie z rejestrami ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 503/2, 505/2, 505/3, 506/2, 507/2, 508/2, 515/2, 516/2, 517/1, 518/1, 519/1, 520/1 o łącznej powierzchni 1,2399 ha, dla których Sąd Rejonowy w Sieradzu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1S/00057669/5.

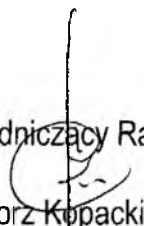
§ 2. Dokonanie darowizny na rzecz Gminy i Miasta Warta nieruchomości opisanych w § 1 nastąpi z przeznaczeniem na:

- działka 503/2 zostanie przeznaczona na powiększenie istniejącego przy przystani jachtowej pola carawaningowego wraz z urządzeniem zaplecza socjalnego;
- działki nr 505/2, 505/3, 506/2, 507/2, 508/2 zostaną przeznaczone na lokalizację zaplecza magazynowego i socjalnego dla wodnego wyciągu nart oraz budowę basenu kąpielowego;
- działki nr 515/2, 516/2, 517/1, 518/1, 519/1, 520/1 zostaną przeznaczone na lokalizację pola namiotowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Warta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
Grzegorz Kopański

Uchwała Nr XXVI/140/16

Rady Gminy i Miasta Warta

z dnia 16 maja 2016 roku

w sprawie: działań związanych ze Strategią Rozwoju Województwa Łódzkiego – Obszary Turystyczne Dolin Rzecznych Pilicy, Warty i Bzury.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) , Rada Gminy i Miasta Warta uchwała co następuje:

#### § 1

Wyraża się zgodę na przystąpienie Gminy i Miasta Warta do realizacji projektu pod nazwą :

Zagospodarowanie Turystyczne Rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko

- Budowa pola carawaningowego i namiotowego wraz z zapleczem i małą architekturą
- Budowa dwóch wież widokowych w miejscowości Glinno i Proboszczowice
- Budowa toru nart wodnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- Budowa przystani jachtowej na zbiorniku Jeziorsko w miejscowości Ostrów Warcki – główny budynek portu z infrastrukturą towarzyszącą

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

#### § 2

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy o partnerstwie na rzecz realizacji projektu:

Zagospodarowanie Turystyczne Rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko

- Budowa pola carawaningowego i namiotowego wraz z zapleczem i małą architekturą

- Budowa dwóch wież widokowych w miejscowości Glinno i Proboszczowice
- Budowa toru nart wodnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- Budowa przystani jachtowej na zbiorniku Jeziorsko w miejscowości Ostrów Warcki – główny budynek portu z infrastrukturą towarzyszącą

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, pomiędzy Gminą i Miastem Warta a Gminą Burzenin, Gminą Konopnica, Gminą Osjaków, Gminą Wierzchlas oraz Miastem i Gminą Działoszyn, w celu realizacji zadań w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

2. Szczegółowe warunki współpracy stron określone zostały w treści umowy o partnerstwie na rzecz realizacji projektu, której projekt stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

### § 3

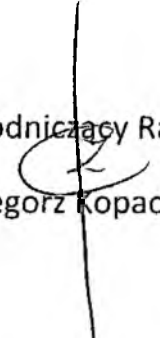
Wyraża się zgodę na zawarcia umów o partnerstwie na rzecz realizacji pozostałych projektów związanych ze Strategią Rozwoju Województwa Łódzkiego – Obszary Turystyczne Dolin Rzecznych Pilicy, Warty i Bzury, realizowanych przez gminy: Burzenin, Konopnica, Osjaków, Wierzchlas oraz Miasto i Gmina Działoszyn.

### § 4

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Warta

### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady  
  
Grzegorz Kopacki

**Umowa o partnerstwie na rzecz realizacji Projektu**

*Zagospodarowanie Turystyczne Rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko*  
*-Budowa pola carawaningowego i namiotowego wraz z zapleczem i małą architekturą*  
*-Budowa dwóch wież widokowych w miejscowości Glinno i Proboszczowice*  
*- Budowa toru nart wodnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą*  
*-Budowa przystani jachtowej na zbiorniku Jeziorsko w miejscowości Ostrów Warcki – główny budynek portu z infrastrukturą towarzyszącą*

Umowa o partnerstwie na rzecz realizacji Projektu pt.

Zagospodarowanie Turystyczne Rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko

- Budowa pola carawaningowego i namiotowego wraz z zapleczem i małą architekturą
- Budowa dwóch wież widokowych w miejscowości Glinno i Proboszczowice
- Budowa toru nart wodnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- Budowa przystani jachtowej na zbiorniku Jeziorsko w miejscowości Ostrów Warcki – główny budynek portu z infrastrukturą towarzyszącą

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (RPO WŁ 2014-2020) współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Osi priorytetowej VI Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Działania VI.2 Rozwój gospodarki turystycznej, Poddziałania Vi.2.1 Rozwój gospodarki turystycznej, zwana dalej „Umową”, zawarta

w dniu 17 maja 2016 roku między:

1. **Gminą i Miastem Warta** z siedzibą w Warcie (kod pocztowy 98-290), przy ul. Rynek im. Wł. Reymonta 1, reprezentowaną przez Burmistrza Gminy i Miasta Pana Jana Serafińskiego  
**zwaną dalej Liderem,**
2. **Gminą Burzenin**, z siedzibą w Burzeninie przy ul. Sieradzkiej 1, reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana Jarosława Janiaka,  
**zwaną dalej Partnerem,**

3. **Gminą Konopnica**, z siedzibą w Konopnicy przy ul. Rynek 15, reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana Grzegorza Turalczyka,  
**zwaną dalej Partnerem,**
4. **Gminą Osjaków** z siedzibą w Osjakowie przy ul. Targowej 26, reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana Jarosława Trojana,  
**zwaną dalej Partnerem,**
5. **Gminą Wierzchlas** z siedzibą Wierzchlesie przy ul. Szkolnej 7, reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana Krzysztofa Bednarka,  
**zwaną dalej Partnerem,**
6. **Miastem i Gminą Działoszyn** z siedzibą w Działoszynie przy ul. Piłsudskiego 21, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Pana Rafała Draba,  
**zwaną dalej Partnerem,**

łącznie zwanymi dalej Stronami,

na podstawie art. 33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (Dz. U. poz. 1146, z późn. zm.).

## **§ 1.**

### **Przedmiot Umowy**

1. Ustanawia się Partnerstwo na rzecz realizacji Projektu:

Zagospodarowanie Turystyczne Rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko

- Budowa pola carawaningowego i namiotowego wraz z zapleczem i małą architekturą
- Budowa dwóch wież widokowych w miejscowości Glinno i Proboszczowice
- Budowa toru nart wodnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- Budowa przystani jachtowej na zbiorniku Jeziorsko w miejscowości Ostrów Warcki – główny budynek portu z infrastrukturą towarzyszącą,

realizowanego w ramach Osi Priorytetowej VI Działania VI.2 Poddziałania VI.2.1 zwanego dalej „Projektem”.

2. Strony Umowy stwierdzają zgodnie, że wskazane w ust. 1 Partnerstwo zostało utworzone w celu stworzenia wspólnych produktów marketingowych promujących wspólne produkty turystyczne, których opis zawarto we wniosku o dofinansowanie realizacji Projektu.
3. Umowa określa w szczególności odpowiedzialność i obowiązki Lidera oraz Partnerów, oraz zakres i formę udziału Partnerów, przy realizacji Projektu.
4. Okres realizacji Projektu jest zgodny z okresem wskazanym we wniosku o dofinansowanie Projektu i dotyczy realizacji wspólnych zadań promocyjnych w ramach Projektu.

## **§ 2.**

### **Odpowiedzialność Partnerów**

Strony Umowy ponoszą odpowiedzialność za prawidłową realizację Umowy w zakresie przypisanych zadań, jednakże to Lider ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację Projektu.

## **§ 3.**

### **Zakres i forma udziału Partnerów w Projekcie**

Ustala się strategię dla realizacji Projektu polegającą na następujących zasadach:

1. Współdziałanie pomiędzy partnerami Projektu polegać będzie na pełnej współpracy przy realizacji wspólnych działań promocyjnych mających na celu stworzenie wspólnego produktu turystycznego zmierzających zarówno do wykonania obowiązków wynikających ze złożonego wniosku o dofinansowanie, jak i jego wykonania.
2. Odpowiedzialność za poprawną realizację Projektu ciąży na Liderze.
3. Środki publiczne przekazywane w ramach realizacji Projektu mogą być przekazywane wyłącznie w celu poniesienia wydatków i pokrycia kosztów zadań i ich elementów wynikających z prawidłowego przygotowania, realizacji i rozliczenia Projektu określonego w § 1 ust.1 Umowy.
4. Lider ma obowiązek zwrotu przekazanych środków, gdyby nie zostały wykorzystane zgodnie z Umową.
5. Ustala się, że właścicielem wspólnych produktów marketingowych promujących wspólne produkty turystyczne powstałych w wyniku realizacji Projektu będzie Lider.
6. Każdy z partnerów upoważnia Lidera do reprezentowania Partnera wobec Instytucji Zarządzającej oraz wobec osób trzecich w działaniach związanych z realizacją Projektu oraz Umowy. Pełnomocnictwo obejmuje w szczególności upoważnienie do zawarcia umowy o dofinansowanie Projektu oraz do podpisywania aneksów do tej umowy. Pełnomocnictwa dla Lidera do reprezentowania Partnera stanowią załącznik nr 1 do Umowy.

#### § 4.

##### **Obowiązki Lidera**

Do obowiązków Lidera należy:

1. Realizacja Projektu.
2. Rozliczenie kwestii finansowych - przedkładanie instytucji finansującej odpowiednich dowodów poniesionych wydatków, nadzór nad poprawnym rozliczeniem Projektu.
3. Przestrzeganie procedur sprawozdawczości i monitoringu – opracowywanie i przekazywanie stosownych raportów do instytucji finansującej.
4. Zarządzanie środkami finansowymi oraz kontrola ich wydatkowania, zapewnienie płynności finansowej.
5. Wkład własny w Projekcie pokrywa Lider.
6. Przeprowadzenie procedur przetargowych na wyłonienie dostawcy przedmiotu Umowy.
7. Zachowania celów Projektu zgodnych z wnioskiem i umową o dofinansowanie w ciągu 5 lat od daty zakończenia realizacji Projektu.

#### § 5.

##### **Obowiązki Partnerów**

Do obowiązków Partnera należy:

1. Aktywne uczestnictwo i współpraca w działaniach Partnerstwa mających na celu realizację wspólnych zadań promocyjnych mających na celu stworzenie wspólnych produktów marketingowych promujących wspólne produkty turystyczne.
2. Stosowanie przyjętego systemu przepływu informacji i komunikacji między Partnerami.
3. Niezwłoczne informowanie pozostałych Partnerów o przeszkodach przy realizacji Umowy, w tym o ryzyku zaprzestania realizacji wspólnych zadań promocyjnych mających na celu stworzenie wspólnego produktu turystycznego.
4. Wykorzystywanie materiałów informacyjnych i dokumentów przekazanych przez Lidera.

#### § 6.

##### **Ochrona danych osobowych**

Partnerzy przetwarzają dane osobowe dotyczące uczestników Projektu w celu wykonania Umowy

w zakresie powierzonym im do przetwarzania przez Lidera, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz., poz. 2135, z późn. zm.).

§ 7.

**Zmiany w Umowie**

1. Umowa została zawarta na czas realizacji Projektu.
2. Zmiany w Umowie mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą Lidera i Partnerów wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się Kodeks cywilny oraz ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 9

Umowę sporządzono się w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Załączniki :**

1. Pełnomocnictwo dla Lidera do reprezentowania Partnerów.

**Podpisy:**

W imieniu Gminy i Miasta Warta - Lidera: .....

W imieniu Gminy Burzenin- Partnera: .....

W imieniu Gminy Konopnica- Partnera: .....

W imieniu Gminy Osjaków- Partnera: .....

W imieniu Gminy Wierzchlas- Partnera: .....

W imieniu Miasta i Gminy Działoszyn- Partnera: .....

PRZEWODNICĄCY RADY  
  
Grzegorz Kopacki



## PEŁNOMOCNICTWO

1. **Gmina Burzenin**, z siedzibą w Burzeninie przy ul. Sieradzkiej 1, reprezentowana przez Wójta Gminy Pana Jarosława Janiaka – Partner,
2. **Gmina Konopnica**, z siedzibą w Konopnicy przy ul. Rynek 15, reprezentowana przez Wójta Gminy Pana Grzegorza Turalczyka – Partner,
3. **Gmina Osjaków** z siedzibą w Osjakowie przy ul. Targowej 26, reprezentowana przez Wójta Gminy Pana Jarosława Trojana – Partner,
4. **Gmina Wierzchlas** z siedzibą Wierzchlesie przy ul. Szkolnej 7, reprezentowana przez Wójta Gminy Pana Krzysztofa Bednarka – Partner,
5. **Miasto i Gmina Działoszyn** z siedzibą w Działoszynie przy ul. Piłsudskiego 21, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Pana Rafała Draba – Partner,

Upoważnia:

**Gminę i Miasto Warta** z siedzibą w Warcie (kod pocztowy 98-290), przy ul. Rynek im. Wł. Reymonta 1, reprezentowaną przez Burmistrza Gminy i Miasta Pana Jana Serafińskiego - Lidera

do samodzielnego reprezentowania Partnerstwa w projekcie pod nazwą

Zagospodarowanie Turystyczne Rzeki Warty oraz Zbiornika Jeziorsko

- Budowa pola caravanningowego i namiotowego wraz z zapleczem i małą architekturą
- Budowa dwóch wież widokowych w miejscowości Glinno i Proboszczowice
- Budowa toru nart wodnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- Budowa przystani jachtowej na zbiorniku Jeziorsko w miejscowości Ostrów Warcki – główny budynek portu z infrastrukturą towarzyszącą

złożonego w ramach Osi priorytetowej VI Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Działania VI.2 Rozwój gospodarki turystycznej, Poddziałania VI.2.1 Rozwój gospodarki turystycznej na etapie aplikowania, podpisania umowy o dofinansowanie, realizacji i rozliczania w/w projektu.

**Podpisy:**

W imieniu Gminy Burzenin- Partnera: .....

W imieniu Gminy Konopnica- Partnera: .....

W imieniu Gminy Osjaków- Partnera: .....

W imieniu Gminy Wierzchlas- Partnera: .....

W imieniu Miasta i Gminy Działoszyn- Partnera: .....